

## KONKURS OFERT

### NA UDZIELENIE ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH W ZAKRESIE WYKONYWANIA REZONANSU MAGNETYCZNEGO Z OPISEM BADAŃ WRAZ Z DZIERŻAWĄ POMIESZCZEŃ O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 200 m<sup>2</sup>

**Konkurs Ofert (KO)- numer konkursu 01/KO/ZP/2023**

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach ogłasza konkurs ofert na udzielenie świadczeń zdrowotnych w zakresie wykonywania rezonansu magnetycznego z opisem badań wraz z dzierżawą pomieszczeń o powierzchni użytkowej 200 m<sup>2</sup> w budynku „Z” Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kozienicach zlokalizowanego przy ul. Al. Wł. Sikorskiego 10, 26-900 Kozienice na okres 9 lat.

#### I. ORGAN OGŁASZAJĄCY KONKURS

**Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów  
Opieki Zdrowotnej w Kozienicach  
ul. Al. Wł. Sikorskiego 10  
26-900 Kozienice  
NIP: 812 16 45 639**

#### II. KONKURS OFERT ZOSTAŁ OGŁOSZONY NA PODSTAWIE

1. Uchwały nr **LXVI/331/2023** Rady Powiatu Kozienickiego z dnia 23 października 2023 r. w sprawie wyrażania zgody na wydzierżawienie nieruchomości będącej w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach
2. Uchwały nr **LXVI/331/2023** Rady Powiatu Kozienickiego z dnia 23 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do **9 lat** pomieszczeń o pow. użytkowej 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na funkcjonowanie rezonansu magnetycznego zlokalizowanego w Bud. „Z” SP ZZOZ w Kozienicach przy ul. Wł. Sikorskiego 10.
3. art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 o działalności leczniczej (Dz. U. z 2023 poz. 991 z póź. zm.)

#### 2.1. OPIS PRZEDMIOTU KONKURSU I TERMIN REALIZACJI KONKURSU

Przedmiotem konkursu jest udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie wykonywania rezonansu magnetycznego z opisem badań wraz z dzierżawą pomieszczeń na okres 9 lat na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 3 oraz załącznik nr 4 do KO**.

Umowa zostanie zawarta niezwłocznie po rozstrzygnięciu konkursu.

Przyjmujący zamówienie winien dostarczyć wyniki badań wraz z opisem w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym Udzielającemu zamówienia w podziale na poszczególne komórki zlecające do Kancelarii Szpitala na własny koszt i ryzyko lub udostępnić w inny sposób uzgodniony przez strony (np. poprzez odbiór wyników badań przez upoważnionego pracownika komórki zlecającej).

Szczegółowy zakres świadczeń będących przedmiotem konkursu określa **załącznik nr 5 do KO**. Udzielający zamówienia nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## 2.2. DZIERŻAWA POMIESZCZEŃ

1. Przedmiotem dzierżawy są pomieszczenia w budynku „Z” w lokalizacji Samodzielnego Publicznego Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach, ul. Al. Wł. Sikorskiego 10, 26-900 Kozienice o powierzchni 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na udzielenie świadczeń zdrowotnych w zakresie rezonansu magnetycznego m. in. na rzecz osób skierowanych przez Udzielającego zamówienia.
2. Miesięczna opłata za dzierżawę obejmuje czynsz dzierżawy za pomieszczenia o powierzchni 200 m<sup>2</sup>.
3. Dzierżawca pomieszczeń nie może prowadzić w nich działalności konkurencyjnej wobec działalności Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach.
4. Dzierżawca zobowiązuje się rozpocząć działalność pracowni rezonansu magnetycznego w terminie do 6 miesięcy od dnia przekazania przedmiotu dzierżawy, potwierdzonego protokołem przekazania.
5. Dopuszczalne jest przedłużenie terminu uruchomienia pracowni rezonansu magnetycznego jedynie wtedy, jeżeli z przyczyn niezależnych od Dzierżawcy, nie będzie on w stanie wykonać prac adaptacyjnych lub uruchomić pracowni rezonansu magnetycznego w umówionym terminie.
6. Dzierżawca winien założyć liczniki z aktualną legalizacją wskazujące zużycie wody zimnej, ciepłej, ścieki, c.o. oraz licznik prądu. Dzierżawca zobowiązuje się do wykonania przyłącza energetycznego oraz zwiększenia mocy przyłączeniowej dla potrzeb urządzenia.
7. Koszty zużycia wody i odprowadzenia ścieków będzie naliczana na podstawie odczytów zainstalowanych podliczników.
8. Dzierżawca zobowiązany jest zawrzeć umowy na odbiór nieczystości stałych, odpadów niebezpiecznych i innych specyficznych odpadów powstałych w wyniku prowadzenia przez Dzierżawcę działalności.
9. Opłata za dzierżawę nie obejmuje ubezpieczenia mienia przyjmującego zamówienie znajdującego się na dzierżawionej powierzchni od kradzieży, ognia, zalania, wybuchu oraz nie obejmuje odbioru i utylizacji odpadów niebezpiecznych, komunalnych, usługi sprzątnięcia pomieszczeń, usługi dozoru mienia, usług konserwacyjnych, napraw (elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych, wentylacyjno- klimatyzacyjnych, murarskich, stolarskich).
10. Dzierżawca we własnym zakresie zawrze umowę na usługi telekomunikacyjne.
11. Czynsz dzierżawny będzie naliczany od dnia przekazania przedmiotu dzierżawy, potwierdzonego protokołem przekazania.
12. **Dzierżawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia roszczeń wynikających lub mogących powstać w przyszłości z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy w formie pieniądza – w wysokości 1 miesięcznego wylicytowanego czynszu brutto.**
13. Opłata za dzierżawę określona w pkt. 2.2. pkt. 2 będzie ulegała automatycznie corocznej waloryzacji w oparciu o opublikowany w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przedstawiający roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Waloryzacja będzie dokonywana ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego roku kalendarzowego niezwłocznie po opublikowaniu wskaźnika. Pierwsza waloryzacja czynszu nastąpi w 2024 roku. Jednakże w przypadku, gdy wskaźnik waloryzacji będzie ujemny. Przyjmujący zamówienie zobowiązany będzie do zapłaty Opłaty w wysokości należnej za poprzedni okres.
14. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do wykonania własnym staraniem i na własny koszt przystosowania pomieszczenia będącego przedmiotem postępowania konkursowego zgodnie z wymogami prawa w zakresie prowadzenia pracowni rezonansu magnetycznego, przed uruchomieniem pracowni oraz utrzymania w ich stanie zgodnym z tymi wymaganiami, w tym dostosowania do nowych wymagań w przypadku zmiany wymogów prawa w tym zakresie w trakcie trwania umowy.
15. Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest wyposażyć na własny koszt pomieszczenia będące przedmiotem dzierżawy w urządzenia spełniające wymogi obowiązującego prawa i wymogi

NFZ w zakresie wyposażenia pracowni rezonansu magnetycznego przez cały okres obowiązywania umowy. Sprzęt i aparatura medyczna wymagana do wykonywania badań będących przedmiotem umowy będzie poddawana na koszt Przyjmującego zamówienie w okresie obowiązywania umowy przeglądowi technicznemu w ilości i zakresie zgodnym z zaleceniami producenta i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest dostarczyć, zainstalować oraz uruchomić przedmiotowe urządzenie w terminie do dwóch miesięcy od dnia zawarcia umowy. Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest poinformować Udzielającego zamówienia co najmniej 30 dni przed planowanym terminem dostawy urządzenia.

16. Przyjmujący zamówienie obowiązany jest użytkować przedmiot dzierżawy do prowadzenia działalności opisanej w pkt 2.2. pkt. 1, utrzymywać go w należytych stanie w tym utrzymywać na bieżąco czystość, zabezpieczać pod względem przepisów ppoż., higieny pracy, ochrony mienia i BHP. Przyjmujący zamówienie jest również obowiązany do przestrzegania wewnętrznych przepisów obowiązujących u Udzielającego zamówienia związanych z prowadzoną działalnością oraz do uczestniczenia w organizowanych przez Udzielającego zamówienia szkoleniach i ćwiczeniach ppoż.
  17. Przyjmujący zamówienie własnym staraniem i na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku własnej prowadzonej działalności na terenie Udzielającego zamówienia.
  18. Przyjmujący zamówienie jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów komunalnych zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy miasta Koźienic.
  19. Wszelkich ubezpieczeń przedmiotu dzierżawy oraz mienia znajdującego się na dzierżawionej powierzchni dokonuje Przyjmujący zamówienie własnym staraniem i na własny koszt.
  20. Przyjmujący zamówienie ma obowiązek ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich związanych z prowadzoną działalnością i kontynuowanie tego przez cały okres dzierżawy.
  21. Udzielający zamówienia nie ponosi odpowiedzialności za mienie należące do Przyjmującego zamówienie, wniesione do dzierżawionego pomieszczenia oraz mienie będące własnością Udzielającego zamówienia użytkowane przez Przyjmującego zamówienie.
  22. Udzielający zamówienia nie ponosi żadnej odpowiedzialności w związku z działalnością Przyjmującego zamówienie.
  23. Przyjmujący zamówienie nie ma prawa do zmiany profilu działalności oraz dokonywania żadnych zmian w przedmiocie dzierżawy bez pisemnej zgody Udzielającego zamówienia pod rygorem nieważności.
  24. Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do uzgodnienia z Udzielającym zamówienia sposobu oznaczenia prowadzonej działalności.
  25. Przyjmujący zamówienie nie ma prawa oddawania przedmiotu dzierżawy w użytkowanie osobie trzeciej bez pisemnej zgody Udzielającego zamówienia pod rygorem nieważności.
  26. Przyjmujący zamówienie może na własny koszt dokonać zabezpieczenia przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony z Udzielającym Zamówienia (np.: zabezpieczenia okien i drzwi, założenie dodatkowych zamków itp.).
  27. Przedmiot dzierżawy zostanie przekazany Przyjmującemu zamówienie protokolarnie za pomocą protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez obie strony, który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
  28. Po zakończeniu dzierżawy Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest zwrócić przedmiot dzierżawy Udzielającemu zamówienia w stanie niepogorszonym niż przy przekazywaniu przedmiotu dzierżawy z uwzględnieniem normalnego zużycia zgodnie z protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez obie strony, który stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
-

Równowartość dokonanych przez Przyjmującego zamówienie ulepszeń nie podlega zwrotowi. Udzielający zamówienia może żądać od Przyjmującego zamówienie przywrócenia pomieszczeń do stanu pierwotnego poprzez usunięcie dokonanych zmian.

29. Przyjmujący zamówienie ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy w przedmiocie dzierżawy.
30. W przypadku, gdy Przyjmujący zamówienie nie dokonał, w terminie wskazanym przez Udzielającego zamówienia, usunięcia szkód powstałych z jego winy oraz zmian w przedmiocie dzierżawy Udzielający zamówienia dokona usunięcia szkód we własnym zakresie, a kosztami obciąży Przyjmującego zamówienie.
31. Przyjmujący zamówienie obowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt konserwacji przedmiotu dzierżawy, napraw oraz remontów bieżących, w tym również sprzętu i wyposażenia należącego do Udzielającego zamówienia użytkowanego przez Przyjmującego zamówienie.
32. Wszystkie zalecenia pokontrolne wydane przez uprawnione instytucje, dotyczące przedmiotu dzierżawy realizuje Przyjmujący zamówienie na swój koszt, po pisemnym uzgodnieniu z Udzielającym zamówienie.
33. Szczegółowy opis wraz z parametrami Rezonansu Magnetycznego zawiera **załącznik nr 7 do KO**.
34. Oferent przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej kontaktując się wcześniej z:

**a) Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia: Anna Kosicka- Kierownik tel. 48 679 71 67, tel. 48 679 71 82**

**b) Dział Administracyjno- Gospodarczy: Marzanna Kurek- Kierownik, tel. 48 679 71 51**

36. Czas obowiązywania umowy dzierżawy – **9 lat**.

37. Istotne postanowienia Umowne stanowi **załącznik nr 3**.

### **2.3. UDZIELANIE ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH Z ZAKRESU BADAŃ REZONANSU MAGNETYCZNEGO**

1. Dzierżawca obowiązany będzie do zawarcia z Wydierżawiającym umowy o udzielanie świadczeń zdrowotnych, o której mowa w art. 27 ustawy o działalności leczniczej z zakresu badań rezonansu magnetycznego z opisem badania na rzecz Wydierżawiającego.
2. Na podstawie tej umowy Wydierżawiający jako Zamawiający powierzy Przyjmującemu Zamówienie udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie badań rezonansu magnetycznego wraz z opisem badania na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do KO (umowa o udzielanie świadczeń zdrowotnych).
3. Cena jednego badania będzie zgodna z cennikiem stanowiącym załącznik nr 5.
4. Umowa zostanie zawarta na okres: od dnia uruchomienia pracowni rezonansu magnetycznego (najpóźniej w terminie do 6 miesięcy od przekazania przedmiotu dzierżawy, potwierdzonego protokołem przekazania) na okres trwania umowy dzierżawy.
5. Podpisanie umowy nastąpi na nie mniej niż 7 dni przed uruchomieniem pracowni rezonansu magnetycznego.
6. Umowa o udzielanie świadczeń zdrowotnych zostanie zawarta po przeprowadzeniu wszelkich przewidzianych umową dzierżawy i niniejszymi warunkami prac zmierzających do dostosowania przedmiotu dzierżawy do wymogów funkcjonowania pracowni rezonansu magnetycznego.
7. Zamówienie na udzielanie świadczeń zdrowotnych zostanie udzielone Dzierżawcy pod warunkiem spełnienia przez niego wymagań określonych w przepisach regulujących prawo do udzielania świadczeń zdrowotnych z zakresu wykonywania badań rezonansu

magnetycznego wraz z opisem badania, w tym wymagań określonych w art. 26 ust. 1 i 2 ustawy o działalności leczniczej.

8. Świadczenia zdrowotne zlecane będą zgodnie z zakresem oraz cennikiem badań ujętych w **załączniku nr 5 do KO**.
9. Udzielający Zamówienia dopuszcza możliwość wykonywania badań przez podwykonawców wskazanych przez Przyjmującego Zamówienie, przy czym Przyjmujący Zamówienie przejmuje pełną odpowiedzialność za ich wykonanie, w tym w zakresie realizowanym przez podwykonawców. Każdorazowo zlecenie określonego zakresu prac podwykonawcy wymaga zgody pisemnej Udzielającego Zamówienie wyrażonej pod rygorem nieważności. Dotyczy to w szczególności sytuacji wyjątkowych.
10. Świadczenia zdrowotne wykonywane będą przy użyciu sprzętu diagnostycznego Przyjmującego Zamówienie, zapewniającego wysoką jakość uzyskiwanych wyników i posiadającego atesty oraz certyfikaty dopuszczenia do obrotu i stosowania w placówkach ochrony zdrowia i spełniające wszystkie wymagania przewidziane przepisami prawa, wymogi Narodowego Funduszu Zdrowia oraz wymogi określone w **załączniku nr 7 Parametry Rezonansu Magnetycznego**.
11. Świadczenia zdrowotne wykonywane będą przez odpowiednio wykwalifikowane osoby, które uprawnione są do wykonywania świadczeń zdrowotnych zgodnie z właściwymi przepisami prawa i wymogami Narodowego Funduszu Zdrowia, w ilościach w tych przepisach i wymogach wskazanych. Świadczenia będą udzielane w pracowni utworzonej na terenie Udzielającego zamówienia.
12. Przyjmujący zamówienie zobowiązany będzie do współpracy w zakresie standardów adekwatnych Centrum Monitorowania Jakości Ochronie Zdrowia w ramach Diagnostyki obrazowej oraz procedur Zintegrowanego Systemu Zarządzania (ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 27001:2022).
13. Świadczenia zdrowotne wykonywane będą w sposób zapewniający ich odpowiednio wysoką jakość, zgodnie z zasadami wiedzy medycznej i obowiązującymi standardami w danej dziedzinie medycyny oraz współczesnej wiedzy technicznej, sztuką i etyką zawodu, obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami umowy, przy zachowaniu należytej zawodowej staranności.
14. Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do przetwarzania danych powierzonych przez Udzielającego zamówienia wyłącznie w celu wywiązywania się przez Przyjmującego zamówienie z obowiązków związanych z udzielanymi świadczeniami, zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych, ustawą o prawach pacjenta i innymi właściwymi przepisami prawa, umową o powierzenia przetwarzaniach danych osobowych, oraz zachowania należytej staranności w ich przetwarzaniu.
15. Określona w załączniku nr 5 do KO liczba badań jest liczbą szacunkową i nie może stanowić podstawy roszczeń Przyjmującego zamówienia o zapłatę, należności z tytułu niewykonanych świadczeń medycznych. Faktyczna liczba wykonanych badań jest uzależniona wyłącznie od potrzeb pacjentów Udzielającego zamówienia i może ulec zmianie.
16. Ceny zaproponowane w załączniku 5 do KO nie mogą ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
17. Kody CPV:  
851221000-3 Usługi medyczne  
85150000-5 Usługi obrazowania medycznego

### III. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE

Do udziału w postępowaniu dopuszcza się oferentów którzy:

1. Są uprawnieni do udzielania świadczeń zdrowotnych zgodnie z przedmiotem konkursu, na który jest składana oferta, zgodnie z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r o działalności leczniczej (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz.991 z póź. zm.) i pozostałych przepisach,
2. Posiadają aktualną umowę z NFZ obejmującą wykonywanie badań rezonansu magnetycznego.
3. Posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
4. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu konkursu, tj.:
  - a) przez okres co najmniej roku przed dniem składania ofert w niniejszym konkursie wykonały na rzecz podmiotów leczniczych minimum 200 badań z zakresu rezonansu magnetycznego i w okresie tym nie została z nimi rozwiązana umowa z powodu nienależytego wykonywania usług z tego zakresu,
  - b) posiadają środki i możliwości wykonywania badań rezonansu magnetycznego w liczbie i rodzaju nie mniejszym niż objęte niniejszym konkursem,
5. Dysponują osobami uprawnionymi do wykonania niniejszego zamówienia, tj.: personelem uprawnionym i zdolnym do wykonywania i opisywania badań zgodnie z właściwymi wymogami prawa oraz standardami NFZ, dotyczącymi osób wykonujących czynności w pracowni rezonansu magnetycznego,
6. Posiadają polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w zakresie przedmiotu postępowania na okres obowiązywania umowy lub złożą umowę przedwstępną lub inny dokument, w tym także zobowiązanie w formie oświadczenia, stwierdzające, że umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zostanie zawarta na okres obowiązywania umowy.
7. Warunki wykonywania badań będą wykonywane na warunkach poniżej:
  - badanie planowane wykonane będzie w ciągu **72/48/24 godzin** od wystawienia skierowania(czasy uwzględniają tylko faktyczny czas pracy Pracowni)
  - badanie cito będzie wykonywane w ciągu **48/24/12 godziny** od wystawienia skierowania (czasy uwzględniają tylko faktyczny czas pracy Pracowni)
  - badanie bezwzględnego cito będzie wykonane w ciągu **8/4/2 godziny** od wystawienia skierowania (czasy uwzględniają tylko faktyczny czas pracy Pracowni)Szczegółowe warunki są opisane w kryteriach wyboru oferty w punkcie IV konkursu ofert.
8. Złożą oświadczenie o zobowiązaniu się do dostarczenia, zainstalowania oraz uruchomienia urządzenia a w szczególności systemu MR spełniając tym samym wymogi obowiązującego prawami wymogi NFZ w zakresie wyposażenia pracowni rezonansu magnetycznego w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy na cały okres obowiązywania umowy.

Ocenę spełniania warunków Udzielający zamówienia przeprowadzi na podstawie złożonych przez Oferentów dokumentów, oświadczeń i zobowiązań o spełnianiu tych warunków zgodnie z załączonymi do KO formularzami oświadczeń oraz w oparciu o wymagane warunki udziału w konkursie zawarte w punkcie IV.

#### IV. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu.
2. Opakowanie powinno być zaadresowane zgodnie z podanym adresem siedziby oraz posiadać następujące oznaczenia:

**Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach  
ul. Al. Wł. Sikorskiego 10  
26-900 Kozienice**  
**z dopiskiem: „KONKURS OFERT NA UDZIELENIE ŚWIADCZEŃ  
ZDROWOTNYCH W ZAKRESIE WYKONYWANIA REZONANSU  
MAGNETYCZNEGO Z OPISEM BADAŃ WRAZ Z DZIERŻAWĄ POMIESZCZEŃ  
O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 200 m<sup>2</sup>”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED 10.01.2024 r. godz. 11:30**

3. Opakowanie powinno być opisane jak wyżej oraz powinno **posiadać dokładny adres Oferenta lub być opieczątowane pieczęcią firmową (czytelna z aktualnym adresem)**.
4. Wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.
5. Oferta pod rygorem nieważności powinna zawierać wszystkie wymagane informacje i oświadczenia wskazane w formularzu ofertowym.
6. Oferta musi być podpisana przez **osobę/osoby uprawnioną/upoważnione do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań** określoną/e w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Oferenta (podpis czytelny lub parafka z pieczęcią imienną) lub pełnomocnika.
7. Jeśli oferta podpisana jest przez pełnomocnika należy załączyć do niej pełnomocnictwo w oryginale lub poświadczoną przez notariusza kopię pełnomocnictwa dla osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta, jeżeli nie wynika ono z odpisu właściwego rejestru.
8. Do formularza ofertowego należy dołączyć:
  - a. formularz cenowy
  - b. cennik badań
  - c. parametry techniczne Rezonansu Magnetycznego
  - d. wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (aktualny – wystawiony nie wcześniej jak 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej, lub innego właściwego rejestru
  - e. parafowane istotne postanowienia Umowy
  - f. pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

#### V. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach ul. Al. Wł. Sikorskiego 10, 26-900 Kozienice w terminie do **10.01.2024 r. do godziny 11:00**.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w sali konferencyjnej w budynku administracji Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach ul. Al. Wł. Sikorskiego 10, 26-900 Kozienice w dniu **10.01.2024 r. o godzinie 11:30**.
3. Otwarcie ofert jest jawne.

4. Podczas otwarcia ofert do publicznej wiadomości podane zostaną następujące informacje:
  - a. dane oferentów, tj. imię i nazwisko/nazwa firmy oraz adres,
  - b. proponowana cena za dzierżawę przedmiotowych pomieszczeń.

## VI. OCENA OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

### 1. Odrzucone zostaną oferty:

- a. niezgodne z ogłoszeniem o konkursie ofert lub przepisami prawa
- b. złożone po upływie terminu składania ofert

### 2. Kryteria oceny ofert:

- a) **Czynsz za dzierżawione pomieszczenia pod rezonans magnetyczny – waga 30%,**
- b) **cena za jedno badanie rezonansu magnetycznego wraz z opisem badania – 30%.**
- c) **planowany czas wykonania badania w czasie od momentu wystawienia skierowania- 20 %**
- d) **parametry techniczne rezonansu magnetycznego- 20%**

### 3. Sposób wyliczenia punktacji:

- a. w kryterium średnia cena netto za 1 m<sup>2</sup> dzierżawionych powierzchni – 30% punktacja zostanie wyliczona na podstawie następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{Miesięczny czynsz za dzierżawę pomieszczeń pod rezonans magnetyczny}^*}{\text{Miesięczny czynsz za dzierżawę pomieszczeń pod rezonans magnetyczny oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 30\%$$

\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

Komisja może przyznać Wykonawcy maksymalnie 20 punktów w kryterium powierzchnia do wydzierżawienia .

- b. W kryterium ceny za jedno badanie rezonansu magnetycznego wraz z opisem badania brutto – 30 %

Liczba punktów jaką można uzyskać w kryterium cena za jedno badanie, obliczona zostanie na podstawie pakietów poniżej:

Pakiet I:

Cena badania planowanego „- 5%”

Cena badania cito nie więcej niż wartość ceny NFZ

Cena badania bezwzględnego „+20%”

Wykonawca może uzyskać 10 pkt.

Pakiet II:

Cena badania planowanego „-10%”

Cena badania cito nie więcej niż wartość ceny NFZ

Cena badania bezwzględnego „+10%”

Maksymalnie Wykonawca może uzyskać 20 pkt.

Pakiet III:

Cena badania planowanego „-20%”

Cena badania cito nie więcej niż wartość ceny NFZ

Cena badania bezwzględnego „+5%”

Maksymalnie Wykonawca może uzyskać 30 pkt

- c. Komisja może przyznać Wykonawcy maksymalnie 20 punktów planowanego czasu wykonania badania w czasie od momentu wystawienia skierowania wraz z **opisem badania**

Pakiet I:



Planowane wykonanie badania do 72 godzin

Cito wykonanie badania do 48 godzin

Bezwzględne cito do 8 godzin

**Maksymalnie 5 punktów**

Pakiet II:

Planowane wykonanie badania do 48 godzin

Cito wykonanie badania do 24 godzin

Bezwzględne cito do 4 godziny

**Maksymalnie 10 punktów**

Bezwzględne

Pakiet III:

Planowane wykonanie badania do 24 godzin

Cito wykonanie badania do 12 godzin

Bezwzględne cito do 2 godziny

**Maksymalnie 20 punktów**

d. Parametry techniczne rezonansu magnetycznego:

Komisja może przyznać maksymalnie 20 pkt za parametry oferowane w rezonansie magnetycznym.

4. Umowa zostanie zawarta na okres 9 lat z Dzierżawcą, który uzyska największą liczbę punktów zgodnie z opisanymi wyżej kryteriami.
5. Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kozienicach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
6. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

**Załączniki:**

- 1) Oferta – Załącznik nr 1 ;
- 2) Formularz cenowy – Załącznik nr 2;
- 3) Istotne postanowienia umowne - dzierżawa – Załącznik nr 3;
- 4) Istotne postanowienia umowne o udzielanie świadczeń zdrowotnych – Załącznik nr 4;
- 5) Cennik badań- Załącznik nr 5;
- 6) Zasady zlecenia i wykonywania badań – Załącznik nr 6;
- 7) Wymogi dotyczące rezonansu magnetycznego- Załącznik nr 7;
- 8) Klauzula informacyjna z art. 13 RODO- Załącznik nr 8;
- 9) Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych- Załącznik nr 9.

Zatwierdzam:

Kozienice, 18.12.2023r.